

## CAIET DE SARCINI

**achiziție servicii de revizie/verificare tehnică a centralelor termice, a chiller-ului și ventiloconvectoarelor - cod C.P.V. 71630000-3 – servicii de inspecție și testare tehnică**

### I. PREVEDERI GENERALE:

Prezentul caiet de sarcini cuprinde condițiile impuse de autoritatea contractantă pentru prestarea de către ofertantul declarat câștigător – societate comercială autorizată conform reglementărilor în vigoare, a *serviciilor de revizie/verificare tehnică a centralelor termice, a chiller-ului și ventiloconvectoarelor (centrale termice Condexa Pro 100M – 2 buc., chiller Rhoss Tcaeby 2115, ventiloconvectoare - 20 buc.) - cod C.P.V. 71630000-3 – servicii de inspecție și testare tehnică*, pentru trecerea la exploatarea de sezon. De asemenea, documentația cuprinde și condițiile tehnice ce trebuie să fie îndeplinite la prestarea serviciilor, controlul calității și condițiile de recepție, modul de prezentare a ofertei.

**Denumirea autorității contractante:** Ministerul Apărării Naționale, prin U.M. 02416 “O” București (Oficiul Național pentru Cultul Eroilor)

**Adresa:** str. Candiano Popescu nr. 6, sector 4, București

**Cod fiscal:** 16583598

**Cod IBAN :** RO89TREZ70423510120XXXXX, Trezoreria sector 4

**Numărul de telefon:** 021.335.11.76

**Fax:** 021.335.11.85

**E-mail:** once@once.ro

**Sursele de finanțare:** bugetul de stat

**Modalitatea de atribuire a contractului de prestări servicii:** achiziție directă prin selecție de oferte, în baza unui anunț de publicitate postat în SEAP.

**II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI:** achiziționarea *serviciilor de revizie/verificare tehnică a centralelor termice, a chiller-ului și ventiloconvectoarelor (centrale termice Condexa Pro 100M – 2 buc., chiller Rhoss Tcaeby 2115, ventiloconvectoare - 20 buc.) - cod C.P.V. 71630000-3 – Servicii de inspecție și testare tehnică*, din dotarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor.

### III. OBLIGATIVITATEA, MODIFICAREA SAU COMPLETAREA CAIETULUI DE SARCINI:

Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru prestator, respectiv pentru autoritatea contractantă, în ceea ce privește prestarea *serviciilor de revizie/verificare tehnică a centralelor termice, a chiller-ului, ventiloconvectoarelor*, respectiv plata contravalorii acestora.

Pentru îndeplinirea cerințelor de calitate, prestatorul este obligat să asigure pe timpul derulării contractului personal tehnic calificat, autorizat și instruit în ceea ce privește protecția muncii și mijloacele tehnologice agrementate. Este obligat de asemenea ca, prin mijloace proprii sau prin colaborare cu unități de specialitate, să efectueze pe cheltuiala sa toate încercările și determinările care să certifice corectitudinea aplicării prevederilor caietului de sarcini.

### IV. CERINȚE MINIME OBLIGATORII PENTRU PRESTATOR:

**i. Perioada derulării contractului:** 10.05.2017-31.12.2017. **Termenele pentru prestarea serviciilor de revizie/verificare tehnică a centralelor termice, a chiller-ului și ventiloconvectoarelor:**

- până la data 20.05.2017, în termen de 72 de ore de la primirea comenzii scrise a autorității contractante - pentru operațiunile specifice la chiller prevăzute la **pct. iii. lit.a)** de mai jos;

- până la data 30.09.2017, în termen de 72 de ore de la primirea comenzii scrise a autorității contractante - pentru operațiunile specifice la centralele termice, ciller și la ventiloconvectoare prevăzute la **pct. iii. lit.b), c) și d)** de mai jos;

- ori de câte ori va fi nevoie, în perioada 01.06.2017-31.12.2017 - pentru operațiunile prevăzute la **pct. iii. lit.e)** de mai jos;

**ii. Echipamente care face obiectul prestării serviciilor de revizie/verificare tehnică:** centrale termice *Condexa Pro 100M – 2 buc. și instalația aferentă, chiller Rhoss Tcaeby 2115 și instalația aferentă, 20 (douăzeci) de ventiloconvectoare*;

**iii. Operațiuni ce se vor efectua de către prestator:**

Nr. crt.	Servicii de revizie-verificare tehnică echipamente
0	1
a)	Servicii de revizie-verificare tehnică anuală a <b>chiller-ului Rhoss Tcaeby 2115</b> pentru funcționarea pe timp de vară. Se vor efectua toate operațiunile specifice conform prevederilor Caietului/Manualului de service/utilizare al producătorului chillerului, precum și operațiunile: - manipulare/ transport în bidoane de 10-20 litri a lichidului antigel (cca 270 l) pe o distanță de cca 30 metri (de la incinta tehnică până la locul de dispunere a chillerului); - introducerea antigelului necesar în instalația chillerului;
b)	Servicii de revizie-verificare tehnică a <b>chiller-ului Rhoss Tcaeby 2115</b> pentru asigurarea protecției împotriva avariilor cauzate de îngheț pe timpul iernii. Se vor efectua următoarele operațiuni: - operațiunile specifice pentru golirea antigelului din ciller și din instalația exterioară a acestuia, pentru eliminarea pericolului de îngheț pe timp de iarnă a instalației chiller-ului situată în exteriorul clădirii; - manipularea/transportul antigelului în recipienti puși la dispoziție de autoritatea contractantă, de la locul de dispunere a cillerului la locul de păstrare a antigelului pe timp de iarnă - incinta tehnică (pe o distanță de 30 m);
c)	Servicii de întreținere/revizie anuală a <b>centralelor termice Condexa Pro 100M – 2 buc. și a instalației aferente</b> . Se vor efectua toate operațiunilor specifice prevăzute de producătorul centralei termice în manualul de revizie/verificare tehnică al echipamentului, în vederea punerii în funcțiune a centralelor termice și a instalației aferente pentru exploatarea acestora pe timpul sezonului rece (octombrie-aprilie);
d)	Servicii de revizie/verificare tehnică anuală a 20 de ventiloconvectoare (curățarea, aerisirea, dezinfectarea și verificarea funcționării în parametri normali);
e)	<b>Deplasarea personalului de specialitate al prestatorului</b> la sediul Oficiului Național pentru Cultul Eroilor și <b>diagnosticarea</b> chiller-ului, centralelor termice sau ventiloconvectoarelor, inclusiv a instalației aferente în situația în care acestea s-au defectat într-o altă zi decât cea în care s-au executat serviciile de revizie/verificare tehnică prevăzute la pct. iii. lit.a), b), c) și d) de mai sus. <b>Aceste operațiuni se vor executa gratuit</b> , ori de câte ori va fi nevoie, la cererea autorității contractante și în termen de 72 de ore de la primirea unei solicitări scrise.

**iv. Garanție acordată de prestatorul reviziei/verificării tehnice:**

- a) minim șase luni pentru operațiunile prevăzute la pct iii lit b);
- b) minim 3 luni pentru celelalte operațiuni/servicii de revizie/verificare tehnică din prezentul caiet de sarcini, calculate de la data efectuării acestora.

**v. Cerințe privind fișa de intervenție (revizie):**

După prestarea operațiunilor specifice, prestatorul serviciilor de revizie/verificare tehnică va completa o fișă de intervenție (revizie) în care va consemna cel puțin:

- data executării serviciilor de revizie/verificare tehnică a echipamentului;
- datele de identificarea ale autorității contractante;
- date de identificare a echipamentului supus serviciilor de revizie-verificare tehnică: denumire, tip (marcă), model, serie de fabricație;
- tipul intervenției și operațiunile efectuate, **cu înscrierea mențiunii că au fost efectuate toate operațiunile specifice de revizie/verificare tehnică prevăzute în Caietul/Manualul de service/utilizare al producătorului echipamentului;**
- parametrii de lucru înregistrați pe timpul efectuării operațiunilor specifice la centrala termică/chiller;
- menționarea introducerii, respectiv a golirii întregii cantități de antigel în, respectiv din chiller și din instalația aferentă acestuia situată în exteriorul clădirii;
- densitatea antigelului golit din chiller, precum și densitatea antigelului aflat în instalația centralei termice;
- eventualele defecțiuni constatate și piese de schimb, necesare a fi înlocuite;
- materiale consumabile folosite, dacă este cazul, de prestator pe timpul reviziei;
- alte informații prevăzute de reglementările în vigoare în domeniu.

**vi. Alte responsabilități ale prestatorului serviciilor de revizie-verificare tehnică:**

- alte intervenții (reparații, înlocuiri de piese de schimb, materiale și manoperă) în afara operațiunilor specifice reviziei se vor realiza numai în baza devizelor acceptate de autoritatea contractantă;
- societatea comercială autorizată pentru efectuarea serviciilor de revizie/verificare tehnică va asigura resursele umane, materiale consumabile, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea necesare;
- va garanta că operațiunile sunt de calitate, conform normelor în vigoare, fără a modifica caracteristicile tehnice și de calitate ale echipamentelor;
- va fi răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit;
- va fi răspunzător pentru prejudiciul actual și cel viitor cauzat de serviciile executate defectuos;
- va respecta regulile de acces, normele de prevenire și de stingere a incendiilor și normele specifice de securitate și sănătate în muncă specifice autorității contractante;
- toate operațiunile specifice reviziei se execută la locul de dispunere al echipamentelor, la sediul Oficiului Național pentru Cultul Eroilor - str. Candiano Popescu nr. 6, sector 4, București.

**V. RECEPȚIE**

Recepția calitativă a serviciilor de revizie/verificare tehnică, se va efectua la locul de dispunere al echipamentelor de către reprezentanții autorității contractante care, prin semnătură și

șampilă, vor aviza fișa de intervenție (revizie) și vor întocmi procesul-verbal de recepție al serviciilor efectuate.

## VI. CONDIȚII DE PLATĂ

Plata reviziei/verificării tehnice acceptate în urma recepției se va face cu *ordin de plată* în contul de trezorerie al societății comerciale prestatoare a serviciilor de revizie/verificare tehnică, în termen de maxim 30 zile de la data primirii următoarelor documente:

- factură originală însoțită de devizul conținând consumabilele utilizate;
- fișa de intervenție (revizie).

## VII. CONDIȚII PRIVIND ELABORAREA ȘI COMUNICAREA OFERTEI DE PREȚ

Oferta de preț va fi comunicată unității noastre la nr de fax: 021.335.11.85 sau la adresa de e-mail: [once@once.ro](mailto:once@once.ro), conform datelor din tabelul nr. 1, de mai jos. Ofertantul va prezenta detaliat operațiunile specifice pe care le va executa pentru fiecare din serviciile prevăzute la nr.crt. iii. lit. a), b), c) și d) din tabelul nr. 1, de mai jos.

Perioada de valabilitate a ofertei: minim 30 de zile.

Criteriul care va fi utilizat pentru declararea ofertei câștigătoare: *prețul cel mai scăzut*.

Oferta de preț va include toate costurile serviciilor de revizie/verificare tehnică prevăzute în prezentul caiet de sarcini, inclusiv cele materiale/consumabile, de transport materiale, echipamente sau personal la sediul Oficiului Național pentru Cultul Eroilor.

Tabelul nr. 1

Nr. crt.	Servicii de întreținere echipamente	Cantitate	Preț unitar (RON, fără TVA)	Valoare (RON, fără TVA)*
0	1	2	3	4
a)	Servicii de revizie/verificare tehnică a <i>chiller-ului Rhoss Tcaeby 2115</i> pentru funcționarea pe timp de vară (conform punctului iii a) din prezentul caiet de sarcini);	1		
b)	Servicii de revizie/verificare tehnică a <i>chiller-ului Rhoss Tcaeby 2115</i> pentru asigurarea protecției împotriva avariilor cauzate de îngheț pe timpul iernii (conform punctului iii b) din prezentul caiet de sarcini);	1		
c)	Servicii de revizie/verificare tehnică a <i>centralelor termice Condexa Pro 100M – 2 buc. și a instalației aferente</i> (conform punctului iii c) din prezentul caiet de sarcini);	1		
d)	Servicii de revizie/verificare tehnică anuală a 20 de ventiloconvectoare (curățarea, aerisirea, dezinfectarea și verificarea funcționării în parametri normali) (conform punctului iii d) din prezentul caiet de sarcini).	20		
	<b>Total valoare ofertă, RON fără TVA</b>			
	<b>Total valoare TVA, RON</b>			
	<b>Total valoare ofertă, RON cu TVA</b>			

Notă: \* pentru calculul valorii RON, fără TVA (coloana 4 din tabel) se înmulțește cantitatea (coloana 2 din tabel) cu prețul unitar ofertat (coloana 3 din tabel).

În funcție de asigurarea creditelor în buget, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a achiziționa cantități inferioare celor prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

Cerințele prezentului caiet de sarcini sunt considerate minimale. Ofertele care nu vor fi prezentate în condițiile specificate în prezentul caiet de sarcini vor fi considerate neconforme și nu vor fi luate în considerare.

Ofertele vor face mențiunea că sunt prezentate în baza anunțului de publicitate și că vor respecta în întregime condițiile impuse de autoritatea contractantă în caietul de sarcini.